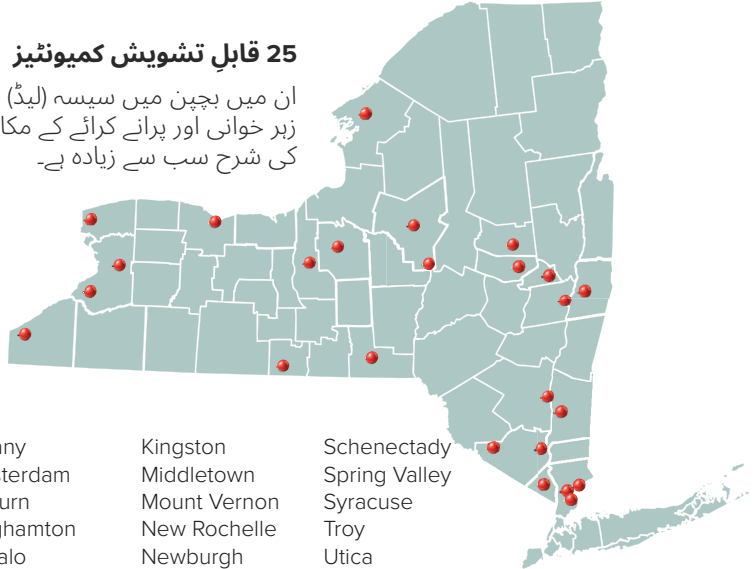


نیو یارک اسٹیٹ لیڈ رینٹل رجسٹری (Lead Rental Registry) پرانے کرائے کے مکانات میں سیسہ (لیڈ) پینٹ کے خطرات کو ختم کرتی ہے۔



25 قابل تشویش کمیونٹیز

ان میں بچپن میں سیسہ (لیڈ) سے زہر خوانی اور پرانے کرائے کے مکانات کی شرح سب سے زیادہ ہے۔



Albany	Kingston	Schenectady
Amsterdam	Middletown	Spring Valley
Auburn	Mount Vernon	Syracuse
Binghamton	New Rochelle	Troy
Buffalo	Newburgh	Utica
Cheektowaga	Niagara Falls	Watertown
Elmira	Poughkeepsie	Yonkers
Gloversville	Rochester	
Jamestown	Rome	

نیو یارک اسٹیٹ لیڈ رینٹل رجسٹری (Lead Rental Registry, LRR) پبلک ہیلتھ لاء سیکشن 1377 (جائیداد کے مالکان (لینڈ لارڈز) کو پابند کرتی ہے کہ وہ سیسہ (لیڈ) کے خطرات کا معائنہ کریں اور ان کی مرمت کریں۔ اس LRR قانون میں 25 قابل تشویش کمیونٹیز شامل ہیں جہاں بچپن میں سیسہ (لیڈ) سے زہر خوانی اور پرانے کرائے کے یونٹس کی شرح سب سے زیادہ ہے (نقشہ ملاحظہ کریں)۔ جائیداد کے مالکان (لینڈ لارڈز) جن کے پاس 1980 سے پہلے تعمیر شدہ عمارتیں ہیں جن میں دو یا اس سے زیادہ یونٹس ہیں، انہیں اس قانون کی تعمیل کرنی ہوگی، چاہے ان میں سے کسی ایک یونٹ میں مالک یا اس کا خاندان خود رہائش پذیر ہو۔

پرانے گھروں میں اکھڑتا اور جھڑتا ہوا سیسہ (لیڈ) پینٹ اور دھول، بچپن میں سیسہ (لیڈ) سے زہر خوانی کے اہم ذرائع ہیں۔

سیسہ (لیڈ) کی زہر خوانی ہر ایک کے لیے، خاص طور پر چھوٹے بچوں کے لیے خطرناک ہے۔ سیسہ (لیڈ) کی کوئی بھی سطح محفوظ نہیں ہے۔ جسم میں داخل ہونے کے بعد، سیسہ (لیڈ) تاحیات دماغی نقصان، مستقل چوٹ اور معذوری کا سبب بن سکتا ہے۔ 1980 سے پہلے تعمیر شدہ گھروں سے اکھڑتا اور جھڑتا ہوا سیسہ (لیڈ) پینٹ اور دھول، سیسہ (لیڈ) کے اثرات (ایکسپوزر) کا سب سے بڑا ذریعہ ہیں۔ ان خطرات سے بچاؤ ممکن ہے۔



Department
of Health

health.ny.gov/LeadRentalRegistry

لیڈ رینٹل رجسٹری کیسے کام کرتی ہے

قابل تشویش کمیونٹیز میں کرائے کی جائیدادوں کا سیسہ (لیڈ) کے لیے معائنہ لازمی ہے۔
جائیداد کے مالکان کو چاہیے کہ وہ اپنے کرائے کے یونٹس میں مرمت کریں، تصدیق کریں اور
انہیں سیسہ (لیڈ) کے خطرات سے پاک رکھیں۔



- 1 سیسہ (لیڈ) کے معائنے میں اندرونی، بیرونی اور مشترکہ علاقوں میں سیسہ (لیڈ) کے خطرات تلاش کیے جاتے ہیں۔
- 2 انسپیکٹرز سیسہ (لیڈ) پینٹ کے خطرات تلاش کرنے کے لیے ڈسٹ وائپ سیمپلنگ (دھول کے نمونے) کا استعمال کرتے ہیں۔
- 3 وہ ایسی ننگی مٹی کی بھی نشاندہی کرتے ہیں جس میں سیسہ (لیڈ) شامل ہو سکتا ہے۔

ڈھونڈیں اور درست کریں

کرایہ داروں کو چاہیے کہ وہ جائیداد کے مالکان کو
سیسہ (لیڈ) کے معائنے اور مرمت کے لیے جگہ تک
رسائی فراہم کریں۔

یہ کام سند یافتہ لیڈ اسپیسرز (تشخیص کنندگان) اور
ٹھیکیداروں کے ذریعے کیا جانا لازمی ہے۔

معائنے کے دوران پائے جانے والے سیسہ (لیڈ) کے خطرات
کو لازماً تمام ریاستی، وفاقی اور مقامی قوانین کے تحت
مناسب طریقے سے درست کیا جانا چاہیے۔ سیسہ (لیڈ)
کے پھیلاؤ کے خطرات کو کم کرنے کے لیے آپ سے کام کی
جگہوں سے اشیاء کو ڈھانپنے یا ہٹانے کے لیے کہا جا سکتا
ہے۔ جائیداد کے مالکان کو کرایہ داروں کو تمام نتائج اور
سرگرمیوں سے بھی مطلع کرنا ہو گا۔

جائیداد کے مالکان کو مرمت کے اخراجات میں مدد کے
لیے نیو یارک اسٹیٹ کی جانب سے فنڈز دستیاب ہیں۔

کرایہ داران، اپنے حقوق جانیں

اگر جائیداد کا مالک لیڈ رینٹل رجسٹری قانون کے تقاضوں کی تعمیل نہیں کرتا ہے تو آپ کو بے دخل نہیں کیا
جا سکتا۔ اگر جائیداد کا مالک آپ کے خلاف کارروائی کرتا ہے، تو اپنے مقامی محکمہ صحت کو مطلع کریں اور
نیو یارک اسٹیٹ اٹارنی جنرل ہاؤسنگ آفس (New York State Attorney General Housing Office) میں
شکایت درج کرائیں۔

مزید معلومات health.ny.gov/LeadRentalRegistry پر حاصل کریں۔